



© JM Cellier/Flickr



**OPALE**  
OBSERVATOIRE  
PARTENARIAL  
ÉCONOMIE  
EMPLOI  
INSERTION

MAI 2021



# Portrait économique de territoire

## Lyon 4<sup>e</sup>

## CHIFFRES CLÉS

**35 880**

habitants

**15 110**

emplois totaux

**91**

emplois pour 100 actifs  
ayant un emploi

**6 470**

emplois salariés  
privés

**4 300**

établissements

**1 100**

établissements de  
commerce et de  
services

**610**

établissements  
artisansaux

**790**

créations  
d'entreprise

**3 540**

demandeurs  
d'emploi

**780**

foyers bénéficiaires  
du RSA

### **Caractéristiques de la population** 5

Population et solde migratoire 6

Dynamiques résidentielles 7

Niveau de vie 8

Bénéficiaires du RSA et de la prime d'activité 10

Déplacements domicile-travail 11

Population active et emploi : PCS des actifs 12

Population active et emploi : PCS des emplois 13

### **Dynamiques et spécificités économiques** 15

Tissu économique : spécificités et évolutions 16

Entreprises et établissements 20

Création d'entreprises 23

Economie sociale 24

Offre commerciale 25

Pratiques de consommation 27

Construction de locaux 28

Immobilier d'entreprises 29

Artisanat 30

Sites économiques selon le PLU-H 31

### **Premiers effets de la crise sur l'emploi et le marché du travail** 33

Emploi 34

Demandeurs d'emploi 35

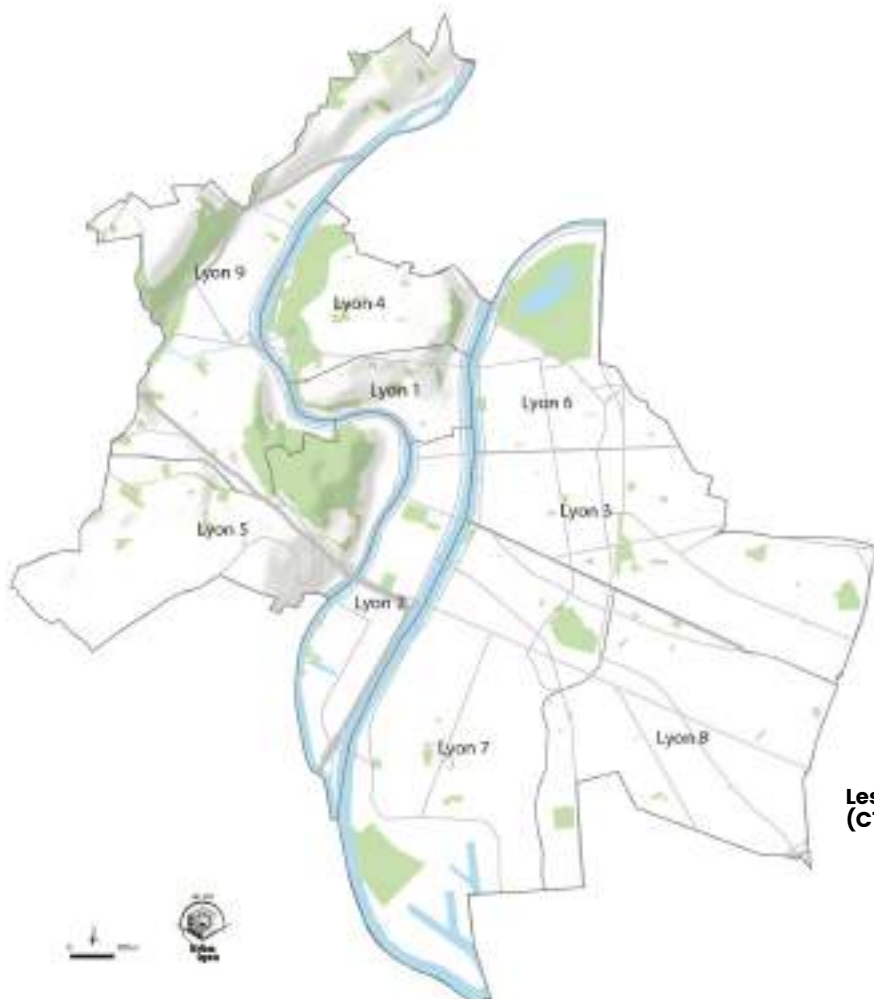
Demandeurs d'emploi les plus éloignés  
du marché du travail 36

Adéquation offre et demande d'emploi 37

Offre d'emploi 38



# Lyon 4<sup>e</sup>



## Les 10 Conférences territoriales des maires (CTM) de la Métropole de Lyon



### Définitions

Les Conférences territoriales des maires (CTM) de la Métropole de Lyon :

Elles sont au nombre de 10 et regroupent plusieurs communes qui partagent des problématiques et cherchent à y répondre ensemble. Elles sont consultées pour avis lors de l'élaboration et la mise en œuvre des politiques de la Métropole.







# ► Caractéristiques de la population



POPULATION ET SOLDE MIGRATOIRE

# Une population qui diminue légèrement

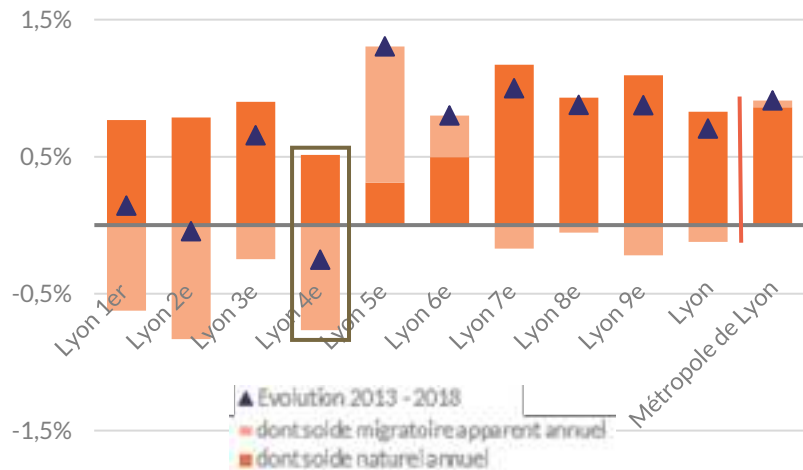
## Définitions

**Solde naturel :** différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Solde migratoire apparent :** différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

- Près de 36 000 habitants dans le 4<sup>e</sup> arrondissement de Lyon en 2018.
- En moyenne chaque année, le territoire perd 0,3 % de population (soit 92 habitants), malgré un solde naturel positif (+0,5 %)
- Cette évolution s'explique par un solde migratoire de -0,8 %, parmi les plus fortement déficitaires de Lyon après celui du 2<sup>e</sup> arrondissement, et par un solde naturel modeste comparé aux moyennes lyonnaise et métropolitaine.

Évolution annuelle moyenne de population par conférence



**35 880**  
habitants

**- 0,3 %**  
par an entre  
2013 et 2018

**- 92**  
habitants par an

**2,6 %**  
des habitants  
de la  
métropole

dont **+ 0,5 %**  
de solde naturel  
  
et **- 0,8 %** de solde  
migratoire apparent



DYNAMIQUES RÉSIDENTIELLES

# Plus de sortants que d'entrants mais une majorité de stables

**Définitions**

**Flux résidentiels :** ils correspondent aux flux d'individus qui sont entrés dans un territoire et ceux qui sont sortis au cours de l'année. Ce concept est indépendant de la nationalité. Un certain nombre est resté dans la même zone soit dans un autre logement soit dans le même.

Seuls les flux d'entrants incluent les personnes en provenance de l'étranger. En effet, le recensement de la population ne permet pas de connaître le nombre de sortants en direction de l'étranger.

**Principales communes d'origine hors Lyon (flux > 100)**

Villeurbanne	160
Caluire-et-Cuire	120

**Principales communes de destination hors Lyon (flux > 100)**

Caluire-et-Cuire	390
Villeurbanne	190

- Les flux résidentiels entrants et sortants se font majoritairement avec l'extérieur de la métropole et dans une certaine mesure avec le 1<sup>er</sup> arrondissement.
- Les flux sortants sont supérieurs aux flux entrants donc le solde est négatif pour l'arrondissement.
- Les nouveaux entrants viennent principalement de l'extérieur de la métropole, du 1<sup>er</sup> arrondissement de Lyon et du 7<sup>e</sup> arrondissement, tandis que les habitants de Lyon 4<sup>e</sup> quittent leur logement en premier lieu pour l'extérieur, les communes du Plateau Nord tout proche et le 1<sup>er</sup> arrondissement.

**Flux résidentiels d'individus entre 2016 et 2017**

	Habitants de Lyon 4 ayant déménagé à ...	Habitants de ... ayant déménagé à Lyon 4
Lyon 1	270	490
Lyon 2	<100	<100
Lyon 3	120	150
Lyon 5	<100	<100
Lyon 6	<100	100
Lyon 7	150	180
Lyon 8	<100	<100
Lyon 9	<100	110
Lônes et coteaux du Rhône	<100	<100
Ouest Nord	<100	<100
Plateau Nord	440	140
Porte des Alpes	<100	<100
Portes du Sud	<100	<100
Rhône Amont	<100	<100
Val de Saône	<100	<100
Val d'Yzeron	<100	<100
Villeurbanne	190	160

**3 630**

nouveaux habitants entre 2016 et 2017

**3 730**

départs entre 2016 et 2017

**85%**

des habitants n'ont pas déménagé

**4%**

ont déménagé dans l'arrondissement

**49%**

des départs se sont faits à l'extérieur de la métropole

**53%**

des nouveaux habitants sont venus de l'extérieur de la métropole

NIVEAU DE VIE

# Un niveau de vie médian élevé et en forte hausse

**Définitions**

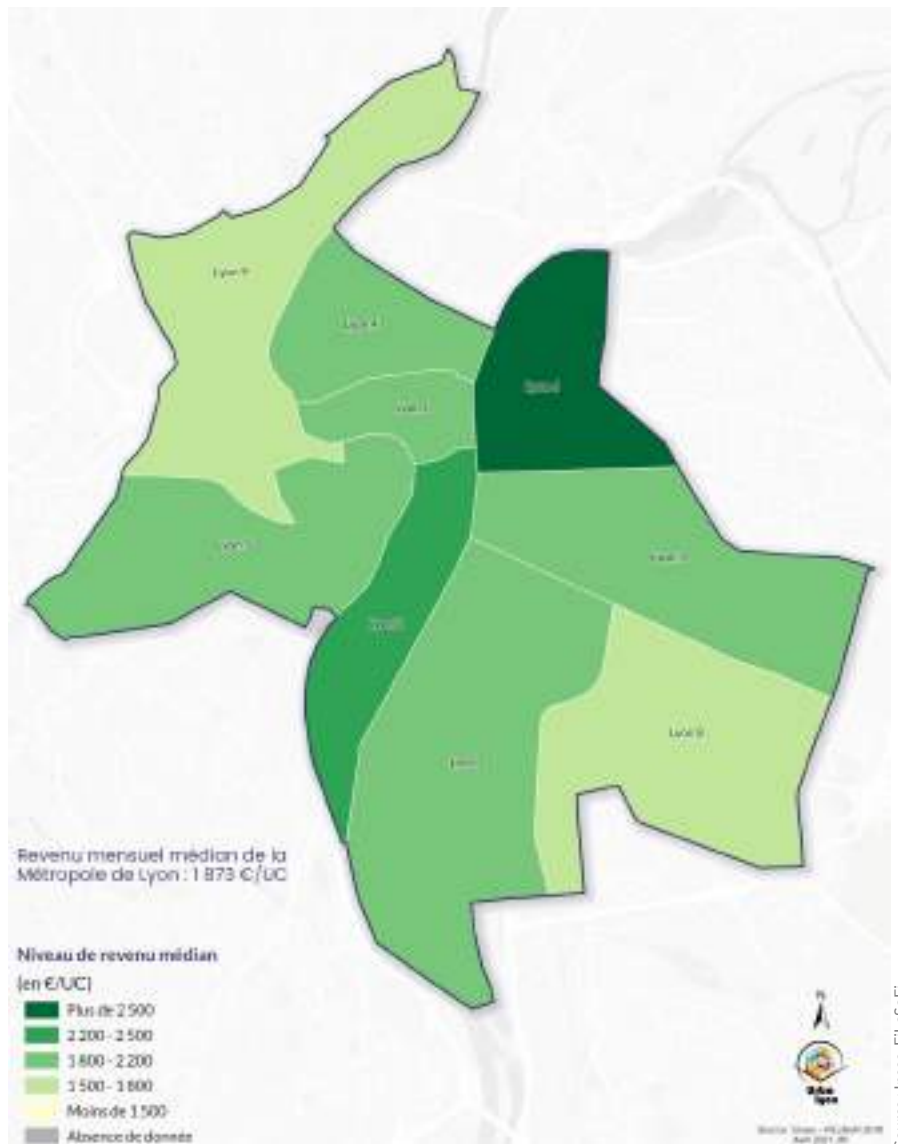
**Niveau de vie ou revenu disponible :** revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner (après prélèvement des impôts et versement des prestations sociales). Il comprend le revenu déclaré, les prestations sociales reçues et la prime pour l'emploi. Au total de ces ressources, on déduit les impôts directs.

**Unité de consommation :** coefficient de pondération attribué à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante :

- 1 UC pour le premier adulte du ménage ;
- 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ;
- 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

- Le 4<sup>e</sup> arrondissement affiche un revenu mensuel médian de 2 200 € / mois, supérieur à celui de la métropole de Lyon (1 870 € / mois). On retrouve des niveaux de vie similaires à Francheville, Jonage.. A Lyon 6<sup>e</sup>, l'arrondissement de Lyon au plus haut niveau de vie médian, il se situe à 2 600 € par mois.
- A l'image des 2<sup>e</sup>, 1<sup>er</sup> et 6<sup>e</sup> arrondissements, aux niveaux de revenu proches, le niveau de vie médian de Lyon 4<sup>e</sup> a crû fortement depuis 2013 : + 6 %.
- Avec un taux de pauvreté de 10 %, l'arrondissement est une partie de Lyon moins touchée par la pauvreté. C'est plus de 4 fois moins que le taux constaté dans le quartier des Cités Sociales Gerland du 7<sup>e</sup> arrondissement (45 %).

**Revenu disponible médian mensuel par unité de consommation en 2018**



**2 200 €/mois**  
Revenu médian

**10 %**  
des habitants vivent sous le seuil de pauvreté



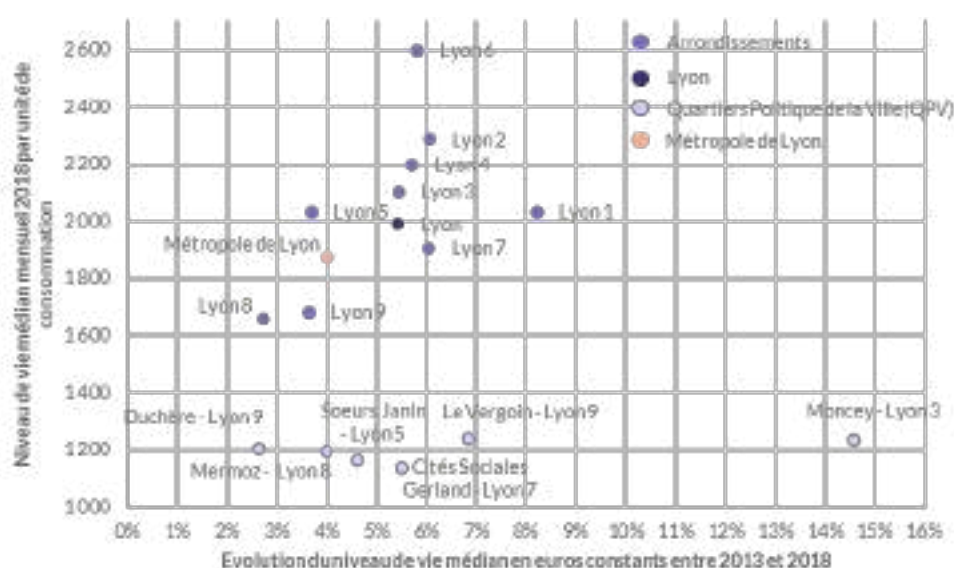
### Définitions

**Taux de pauvreté monétaire :** il correspond à la proportion de personnes dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil. L'Insee mesure la pauvreté monétaire de manière relative à la situation de la population française. Le seuil de pauvreté correspond, par convention au sein de l'Europe, à 60 % du niveau de vie médian. En 2018, ce seuil s'établit à 1 063 euros pour une personne seule.

**QPV (quartier politique de la ville) :**

Depuis 2014, la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine a défini des quartiers prioritaires pour la politique de la ville. Les QPV remplacent les zones urbaines sensibles (ZUS) et les contrats urbains de cohésion sociale (CUCS).

### Revenu disponible médian mensuel en 2018 et évolution 2013-2018 en euros constants



### Taux de pauvreté (en %) en 2018



BÉNÉFICIAIRES DU RSA ET DE LA PRIME D'ACTIVITÉ

# Une précarité qui touche d'abord les personnes isolées

**Définitions**

**RSA :** le revenu de solidarité active (RSA) est une prestation sociale qui répond au double objectif de lutte contre la pauvreté et de réinsertion. Il s'adresse aux foyers les plus en difficultés pour leur garantir un revenu mensuel minimum et pour les accompagner sur le plan social et professionnel. Son montant est modulé selon la situation financière et la composition du foyer. Il peut être majoré s'il s'agit d'un parent isolé. Les ressources du foyer doivent être inférieures à un montant forfaitaire calculé en fonction de la composition du foyer (560 €/mois pour une personne seule en 2019). Le montant du RSA est égal à la différence entre le montant forfaitaire et l'ensemble des ressources du foyer (revenus d'activité, allocations chômage, aide au logement...).

La prime d'activité remplace le RSA activité et la prime pour l'emploi depuis 2016. Les travailleurs de 18 ans ou plus, les étudiants salariés et apprentis, et les non-salariés peuvent en bénéficier sous certaines conditions : de revenu, de résidence ou familiales.

A savoir qu'en fonction de leur niveau de ressources déclaré les foyers demandeurs se voient attribuer le RSA seulement, le RSA et la prime d'activité ou la prime d'activité seule.

- Fin 2019, Lyon 4<sup>e</sup> compte 780 foyers allocataires du RSA. La part de la population couverte atteint 3,4 % soit un taux inférieur de 3 points au taux métropolitain.
- En ajoutant les bénéficiaires de la prime d'activité, on atteint 2 744 foyers couverts par l'un et/ou l'autre des dispositifs.
- On trouve de nombreuses personnes isolées parmi les allocataires du RSA : c'est 71 % des allocataires contre 54 % en moyenne dans la métropole de Lyon. Les hommes isolés représentent 44 % des ménages.
- La forte hausse du nombre de bénéficiaires de la prime d'activité (+ 67 % en trois ans) s'explique principalement par l'élargissement des conditions d'éligibilité à cette aide en janvier 2019.

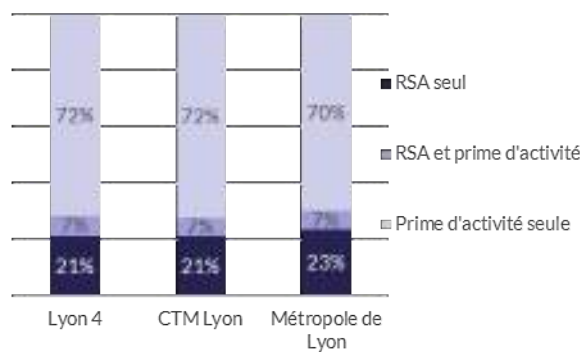
**Revenu de solidarité et prime d'activité : nombre de foyers bénéficiaires**

Nombre d'allocataires au 31-12-2019	Lyon 4	Evol. 16-19
RSA	781	-4%
Prime d'activité	2 156	+67%
RSA et ou prime d'activité	2 744	

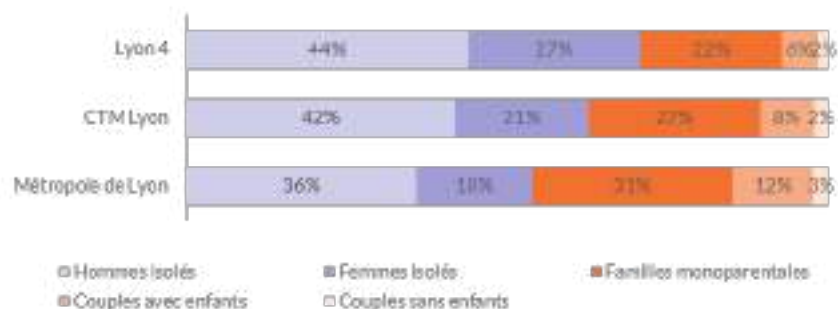
\* RSA seul et RSA + prime d'activité

\*\* Prime d'activité seule et RSA + prime d'activité

**Répartition des foyers selon le type d'aide**



**Répartition des ménages allocataires du RSA selon la composition familiale**



**780**

foyers allocataires du RSA fin 2019

**3,4 %**

de la population est couverte par le RSA fin 2019



DÉPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL

# Un territoire attractif pour les territoires limitrophes

**Définitions**

Le nombre d'emplois rapportés aux actifs ayant un emploi est appelé **indicateur de concentration d'emploi**. Il mesure le rapport entre le nombre d'emplois total d'un territoire sur le nombre de résidents qui en ont un. Si l'indicateur est inférieur à 100, le territoire est qualifié de résidentiel.

**Principales communes de résidence (hors Lyon) des actifs venant travailler à Lyon 4**

Caluire-et-Cuire	1 100
Villeurbanne	810
Rillieux-la-Pape	250
Vaulx-en-Velin	170
Oullins	160

**Principales communes de travail (hors Lyon) des actifs de Lyon 4**

Villeurbanne	920
Caluire-et-Cuire	540
Vaulx-en-Velin	290
Bron	270
Rillieux-la-Pape	220

- L'indicateur de concentration d'emploi de Lyon 4<sup>e</sup> est de 91 %, faisant de l'arrondissement un territoire à dominante résidentielle.
- En termes de flux domicile-travail, les interactions sont particulièrement fortes avec les territoires voisins : le Plateau Nord, Lyon 9<sup>e</sup>, Villeurbanne.
- Les actifs de l'arrondissement sont un petit tiers à travailler au sein de l'arrondissement (31 %). Ils sont également nombreux à se rendre dans les principaux pôles d'emploi tertiaires de la métropole : Lyon 3<sup>e</sup>, Lyon 2<sup>e</sup>, Lyon 9<sup>e</sup>, Villeurbanne, et Lyon 7<sup>e</sup>.

**Flux domicile-travail entre Lyon 1 et les autres arrondissements et les CTM en 2017**

	Actifs de Lyon 4 travaillant à ...	Actifs de ... travaillant à Lyon 4
Lyon 1	680	430
Lyon 2	900	130
Lyon 3	1 380	440
Lyon 5	290	290
Lyon 6	710	330
Lyon 7	790	440
Lyon 8	360	240
Lyon 9	650	490
Lônes et coteaux du Rhône	240	380
Ouest Nord	600	320
Plateau Nord	760	1 440
Porte des Alpes	550	290
Portes du Sud	270	210
Rhône Amont	430	350
Val de Saône	150	440
Val d'Yzeron	200	350
Villeurbanne	920	810

**15 110**

emplois

**31%**

des actifs de Lyon 4 y travaillent

**91**

emplois pour 100 actifs

**9 990**

actifs viennent travailler à Lyon 4

**9%**

des actifs de Lyon 4 vont travailler en dehors de la métropole de Lyon

**17%**

des emplois sont occupés par des actifs résidant en dehors de la métropole

POPULATION ACTIVE ET EMPLOI : PCS DES ACTIFS

# Une quasi parité homme/femme dans l'accès à l'emploi

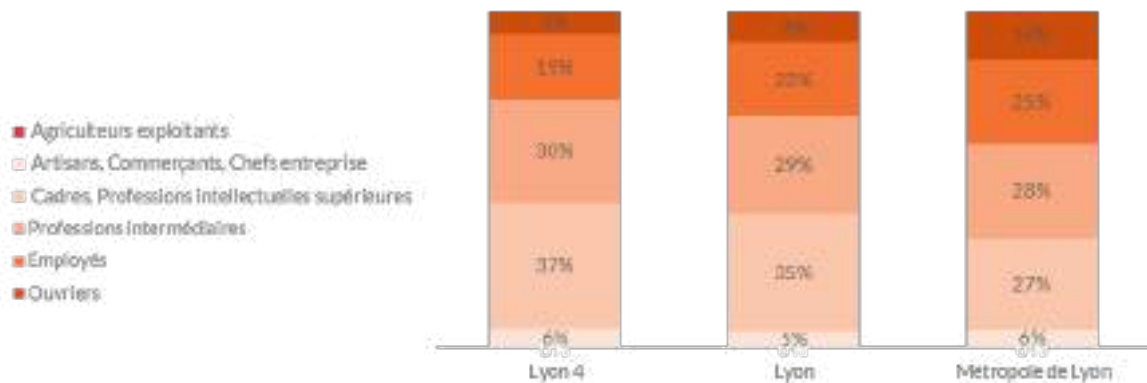
## Définitions

La nomenclature des professions et catégories socioprofessionnelles (PCS) 2003 sert à la codification du recensement et des enquêtes que l'Insee réalise auprès des ménages. Elle comporte quatre niveaux d'agrégation emboîtés.

\*Le taux d'emploi est le rapport entre le nombre de personnes âgées de 15 à 64 ans en emploi et le nombre total de personnes âgées de 15 à 64 ans.

- Des taux d'activité des hommes et des femmes proches : 70 % et 68 %.
- Les cadres et les professions intermédiaires sont les catégories socio-professionnelles de prédilection des actifs. Les hommes sont plus souvent cadre ou ont une profession intellectuelle supérieure, tandis que les femmes appartiennent en premier lieu aux professions intermédiaires.
- Au total, 37 % des actifs exercent une profession intellectuelle supérieure ou sont cadre (27 % dans la métropole), tandis que seuls 7 % sont ouvriers.
- Les artisans, commerçants et chefs d'entreprise sont aussi nombreux dans l'arrondissement qu'en moyenne dans la métropole (6 % des emplois).

Répartition des actifs de 15 ans et plus ayant un emploi (au lieu de résidence) par PCS en 2017



Les femmes actives ayant un emploi

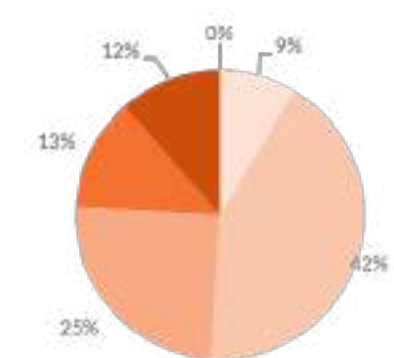
Les hommes actifs ayant un emploi

**68 %\***

des femmes de 15 à 64 ans occupent un emploi

**70 %\***

des hommes de 15 à 64 ans occupent un emploi



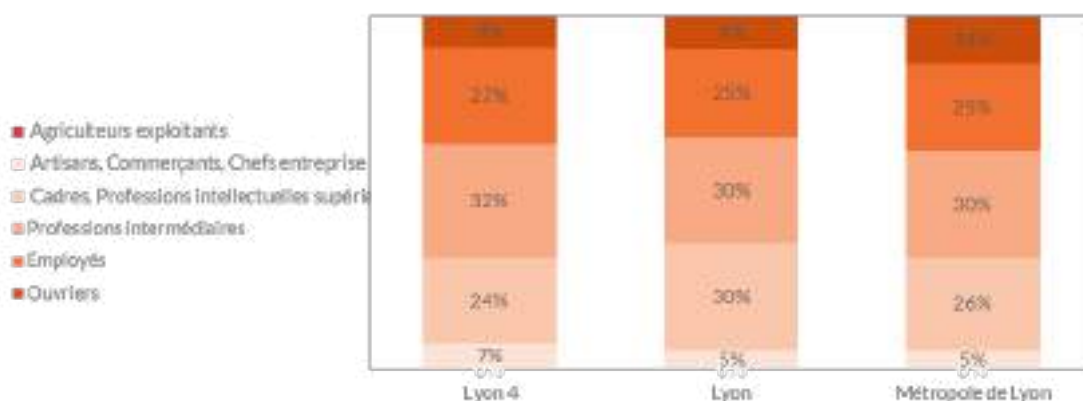


POPULATION ACTIVE ET EMPLOI : PCS DES EMPLOIS

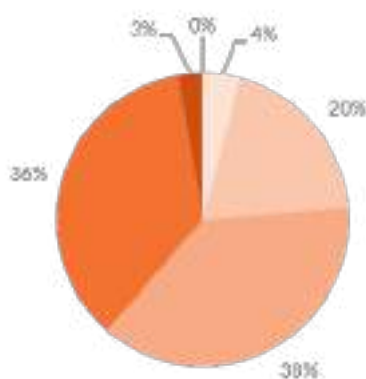
# Une majorité de professions intermédiaires, privilégiées par les femmes

- Les emplois de cadre, légèrement sous-représentés par rapport à Lyon et à la métropole.. A l'inverse, les artisans et commerçants sont légèrement surreprésentés.
- La faible part d'ouvriers parmi les emplois masque un fort écart homme-femme (18 % contre 3 %).
- La part de cadres est nettement supérieure chez les hommes (31 %) que chez les femmes (20 %).
- Il y a deux fois plus d'employés chez les femmes que chez les hommes (36 % contre 15%) et 13 points de plus de professions intermédiaires chez les femmes comparées aux hommes..

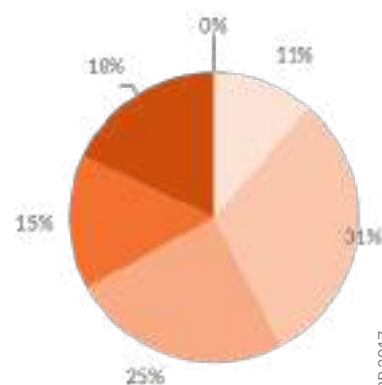
**Répartition des emplois au lieu de travail selon la PCS en 2017**



**Les emplois occupés par les femmes**



**Les emplois occupés par les hommes**



Source : Insee, RP 2017







▶

# Dynamiques et spécificités économiques

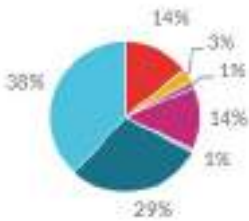
TISSU ÉCONOMIQUE : SPÉCIFICITÉS ET ÉVOLUTIONS

# Une économie résidentielle portée par les services aux particuliers et le commerce

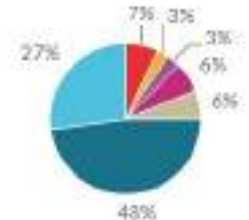
Le 4<sup>e</sup> arrondissement est d'abord un lieu de vie et son tissu économique est tourné vers ses habitants : services de proximité, commerce de détail et services aux particuliers forment son socle économique. Partie intégrante du centre, les arts et spectacles, les activités sportives et la restauration y sont riches et variés. Ces dernières années ont vu l'emploi progresser fortement, tiré par l'économie résidentielle mais aussi des activités de services aux entreprises très qualifiés comme les services intellectuels et informatiques.

## Emploi salarié privé par grand secteur en 2019

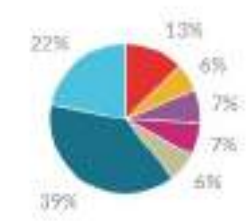
Lyon 4



Lyon



Métropole de Lyon



Source : Acoess-Urssaf au 31-12

## Un arrondissement résidentiel tourné vers les services aux particuliers

En 2019, Lyon 4<sup>e</sup> comptabilise plus de 6 470 emplois salariés privés en 2019 soit seulement 2 % des emplois salariés privés de la ville de Lyon.

Ce nombre est en hausse de 15 % entre 2014 et 2019 (+ 834 emplois), essentiellement grâce à la croissance des services aux particuliers et du commerce de détail. Le 4<sup>e</sup> arrondissement bénéficie du même dynamisme que l'ensemble de Lyon dont l'emploi a progressé de 16 % sur la période, soit une croissance forte et plus soutenue que la moyenne de la métropole (+ 12 %).

L'arrondissement se distingue aussi par une forte part de l'emploi salarié public (39 %), de 18 points supérieure à la métropole. Les 4 100 emplois publics recensés sont liés à la présence de l'hôpital de la Croix-Rousse (plus de 3 000 emplois) et aux établissements d'enseignements qui forment les principaux employeurs.

## Une forte représentation des emplois dans le secteur médico-social et la santé

L'arrondissement se distingue par une forte présence d'établissements médicaux et paramédicaux publics et privés. L'emploi salarié privé du secteur représente 1 040 postes dans le médico-social et 150 postes privés en santé humaine en 2019, en progression de respectivement 34 % et 20 % depuis 2014. A ces emplois privés, il faut aussi ajouter les plus de 3 000 emplois publics de l'Hôpital pour évaluer le poids économique réel du secteur.

Les emplois privés du secteur médico-social se répartissent principalement entre les acti-

tivités d'aide à domicile (385 emplois), les activités d'accueil de jeunes enfants (286 emplois) et ceux du secteur de l'hébergement médicalisé pour personnes âgées (269 emplois). L'aide à domicile et l'accueil de jeunes enfants sont particulièrement dynamiques avec plus de 50 % de croissance ces 5 dernières années. Parmi les principaux établissements on retrouve : les établissements privés d'hébergement pour les personnes âgées comme Korian, le Clos Cyprès (entre 100 et 200 salariés chacun), Orpéa ou la Résidence Croix Rousse (entre 50 et 100 salariés).

## Une spécificité dans les activités culturelles, de restauration et de loisirs

Le 4<sup>e</sup> arrondissement bénéficie de l'attrait touristique de la métropole. Les activités économiques s'orientent ainsi vers les services liés au tourisme, au temps libre, à la gastronomie. Le quartier compte plusieurs établissements d'hébergement et de restauration qui enregistre 670 salariés privés en 2019. A ce titre, l'Hôtel 4\* Lyon Métropole et son spa Lyon-Plage figurent parmi les principaux employeurs de l'arrondissement. Toutefois, c'est la restauration qui emploie le plus (450 salariés dont 80 pour l'hébergement), juste devant les cafés et les bars (130 salariés).

La Croix-Rousse se distingue également par la présence d'établissements spécialisés dans les arts, les spectacles et les activités récréatives. Aux côtés du Vieux-Lyon et des Pentes de la Croix-Rousse, le 4<sup>e</sup> arrondissement fait partie des territoires où se concentre l'offre culturelle. Ce secteur emploie 240 salariés privés, dont une centaine dans le spectacle vivant. Le Théâtre de la Croix Rousse et le Rideau Rouge, sont les plus grands établissements culturels présents.

## Une concentration d'établissements de l'enseignement, pourvoyeurs d'emplois publics

Sans être une spécificité de l'arrondissement, on note la présence de plusieurs établissements publics et privés d'enseignement fortement pourvoyeurs d'emplois à Lyon 4<sup>e</sup>. Au moins 1 000 emplois publics s'ajoutent ainsi aux 90 emplois privés du secteur.

L'Espe (école supérieure du professorat et de l'éducation), le Centre National d'Enseignement à Distance (Cned), le lycée public Antoine de Saint-Exupéry sont les principaux établissements et emploient chacun entre 100 et 200 salariés. De nombreuses écoles publiques maternelles et élémentaires, collèges et lycées viennent s'ajouter à ces établissements.

## Un tissu commercial de proximité développé

L'arrondissement se caractérise ensuite par une forte densité de commerces de détail (14 % des emplois soit 873 emplois). Le tissu commercial s'organise principalement autour de la place et de la grande rue de la Croix-Rousse. L'arrondissement figure parmi les plus densément peuplés de l'agglomération lyonnaise, favorisant une assez grande diversité de commerces de proximité pour pourvoir aux besoins des habitants. Le magasin Monoprix est le plus grand établissement (entre 200 et 300 salariés). Il s'accompagne d'autres établissements généralistes de proximité comme Intermarché, U Express, Franprix mais aussi d'enseignes spécialisées : Intersport, Boucherie Perrier, Opticiens Debauge pour ne citer que les principaux. Ils composent une offre commerciale adaptée au tissu résidentiel : les sous-secteurs les plus représentés sont ainsi les hypermarchés, supermarchés et supérettes généralistes, les pharmacies (en lien aussi aux activités de santé et médico-sociales), puis les commerces d'habillement et enfin les commerces spécialisés.

## Un arrondissement riche en gourmandises : boulangeries, pâtisseries, chocolateries

Le 4<sup>e</sup> arrondissement se différencie également par la présence d'industries agroalimentaires. Il s'agit surtout d'une douzaine de petites et moyennes entreprises artisanales, spécialisées dans la boulangerie-pâtisserie et la confiserie : Pralus, Bouillet, Rolancy. Ces activités économiques, représentent 170 emplois dont 116 pour les seules boulangeries-pâtisseries. Elles viennent renforcer l'offre en commerces de détail et en restauration particulièrement développées dans l'arrondissement.

## Une spécificité industrielle dans le secteur de l'énergie liée à la CNR

Le secteur de l'industrie, de l'énergie et de l'environnement au sein de l'arrondissement représente 14 % de l'emploi salarié privé. C'est deux fois plus que la moyenne à Lyon (7 %). Ce poids s'explique surtout par la présence du siège social de la Compagnie Nationale du Rhône (CNR), spécialisée dans la production d'électricité et deuxième établissement de l'arrondissement en nombre d'emplois salariés privés (500 à 999 salariés). La CNR représente à elle seule 60 % des emplois industriels.

Les boulangerie, pâtisseries et chocolaterie représentent près d'un emploi sur cinq. Zolpan, le spécialiste des revêtements contribue fortement à l'emploi du secteur industriel, auquel participe enfin un tissu de petites industries manufacturières de la joaillerie, la bijouterie, de l'équipement et du matériel médical.

## Des services aux entreprises sous-représentés mais en croissance

Bien que sous-représentées par rapport à la moyenne lyonnaise, les activités de services aux entreprises emploient près de 1 880 personnes en 2019 soit 29 % de l'emploi total. C'est presque 20 points de moins qu'en moyenne à Lyon.

Toutefois, le secteur se déploie rapidement, tiré par les activités immobilières, les services informatiques et les services intellectuels (comptabilité, droit, ingénierie, etc.). En cinq ans, les services aux entreprises ont gagné 419 emplois. Près d'une centaine d'emplois supplémentaires dans le conseil en systèmes et logiciels informatiques sont recensés, 215 emplois de plus dans les activités immobilières et surtout 450 emplois supplémentaires dans les services intellectuels. En moyenne l'emploi du secteur progresse de 29 % dans l'arrondissement, contre + 22 % en moyenne dans la métropole.

Les principaux établissements sont : Labeldom, GLM Services (des entreprises de nettoyage), Quadral Immobilier et la Régie Gindre pour l'immobilier, Explain et BBKM pour les services intellectuels et enfin Keyrus et Ever team software pour le conseil en informatique.

# 6 470

emplois salariés privés en 2019

# +15%

en 5 ans

# 4 100

emplois publics

**Part de l'emploi public dans l'emploi salarié**

Lyon 4



Métropole de Lyon

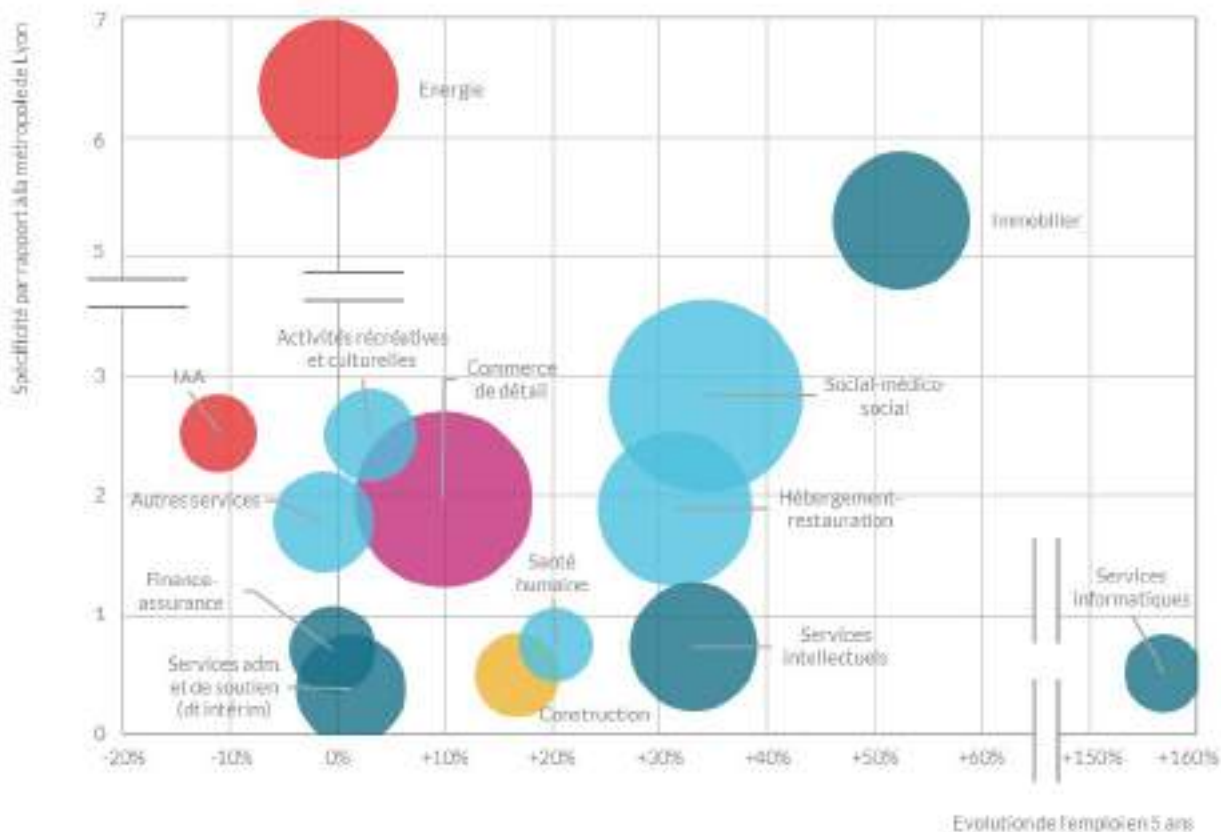


### Volume d'emploi des secteurs d'activité en 2019, évolution en 5 ans et spécificité par rapport à la métropole de Lyon

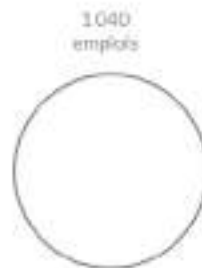
Sélection parmi les activités en NAF 38 les plus représentatives en emploi

La taille des bulles est proportionnelle à l'emploi

Il y a une rupture de série dans les axes des abscisses et des ordonnées pour plus de lisibilité



- Industrie, énergie, environnement
- BTP
- Commerce de gros et automobile
- Commerce de détail
- Transport-logistique
- Services aux entreprises, finance, immobilier
- Services aux particuliers

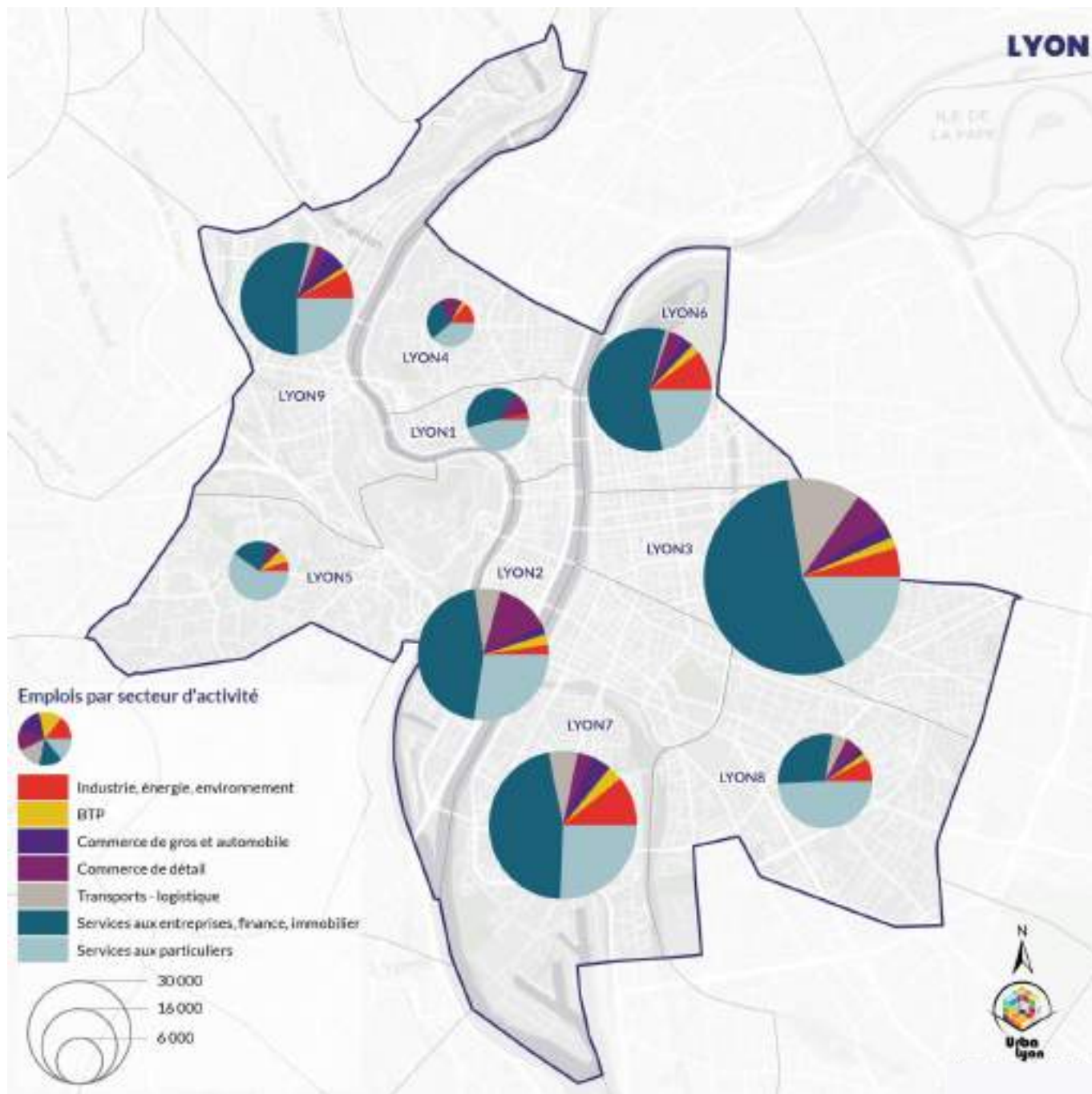


#### Définitions

L'indice de spécificité est le rapport entre le poids relatif de l'activité sur le territoire et le même poids relatif dans la métropole de Lyon. Supérieur à 1, l'activité est surreprésentée, inférieur à 1 elle est sous-représentée.



Répartition de l'emploi salarié privé par secteur d'activité en 2019



Source : Acoess-Urssaf au 31-12

## ENTREPRISES ET ÉTABLISSEMENTS

# Peu de grands établissements

## Définitions

L'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie.

- Plus de 4 300 établissements dont une forte part de sièges (91 % contre près de 80 % en moyenne à Lyon et dans la métropole).
- 76 % de ces établissements n'ont pas de salarié, soit plus que la moyenne métropolitaine.
- Très peu d'établissements de plus de 100 salariés sont présents : 8 et seulement 2 de plus de 500 salariés : l'hôpital de la Croix-Rousse et la CNR.

## Nombre d'établissements (publics et privés) en 2018

	Lyon 4	Lyon	Métropole de Lyon
Nombre total d'établissements	4 301	71 030	150 699
Dont nombre d'établissements principaux (sièges)	3 927	61 770	131 591
Dont établissements sans salarié	76%	71%	71%
Dont établissements avec salariés	24%	29%	29%
Nombre d'établissements de 100 à 499 salariés	8	394	946
Nombre d'établissements de plus de 500 salariés	2	59	121

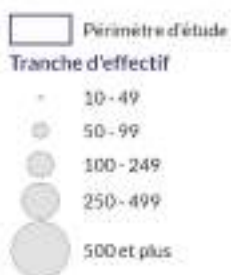
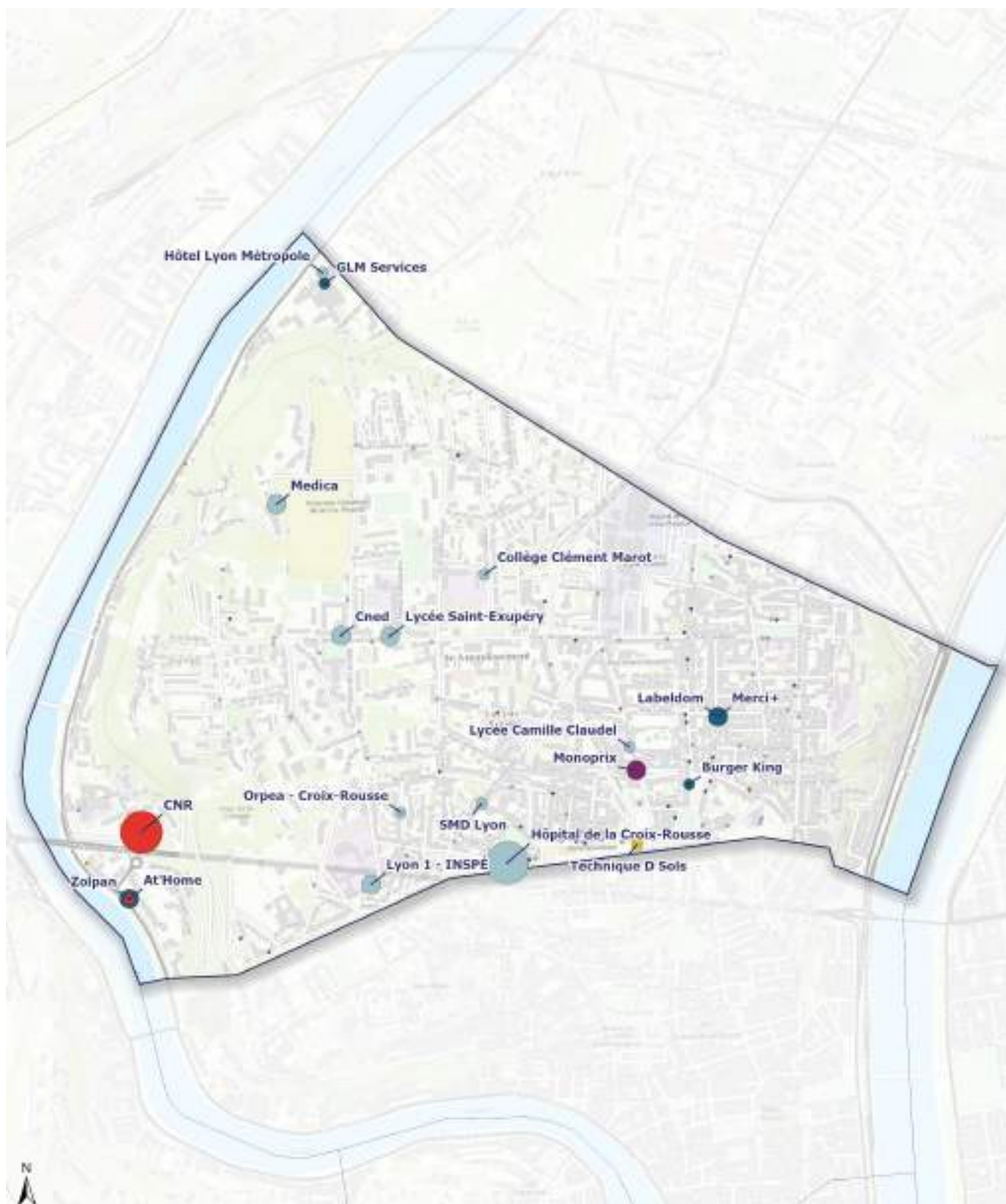
## Secteurs d'activité des établissements en 2018



**4 300**  
établissements

**76%**  
sans salarié

## Principaux établissements et leur secteur d'activité en 2021



### LYON 4E

Le nom des établissements de plus de 50 salariés est mentionné



Source : Insee-Direne 2021  
Mars 2021 JM

**Etablissements privés (hors ESS) de plus de 50 salariés**

Etablissement	Activité	Tranche d'effectif
CNR	Production d'électricité	500-999
Medica	Hébergement médicalisé pour personnes âgées	100-199
At'Home	Activités des sièges sociaux	100-199
Merci+	Nettoyage courant des bâtiments	100-199
Labeldom	Nettoyage courant des bâtiments	100-199
Monoprix	Hypermarchés	100-199
GLM Services	Nettoyage courant des bâtiments	50-99
Orpea - Croix-Rousse	Hébergement médicalisé pour personnes âgées	50-99
Zolpan	Fabrication de peintures, vernis, encres et mastics	50-99
Burger King	Location de terrains et d'autres biens immobiliers	50-99
Hôtel Lyon Métropole	Hôtels et hébergement similaire	50-99
Technique D Sols	Travaux de revêtement des sols et des murs	50-99

**Etablissements de l'ESS de plus de 100 salariés**

Etablissement	Activité	Tranche d'effectif
SMD Lyon	Aide à domicile	50-99

**Etablissements publics et parapublics de plus de 50 salariés**

Etablissement	Activité	Tranche d'effectif
Hôpital de la Croix-Rousse	Activités hospitalières	2 000-4 999
Cned	Autres enseignements	100-199
Lycée Saint-Exupéry	Enseignement secondaire général	100-199
Lyon 1 - INSPÉ	Enseignement supérieur	100-199
Lycée Camille Claudel	Enseignement secondaire technique ou professionnel	50-99
Collège Clément Marot	Enseignement secondaire général	50-99

Source : Insee fichier Sirène janvier 2021 - En gras établissements principaux et sièges sociaux

**Entreprises de plus de 10 millions d'euros de chiffre d'affaires**

Raison sociale	Activité	CA (k€)	Date
CNR	Commerce d'électricité	1 423 509	31/12/2019
Zolpan	Commerce de gros d'appareils sanitaires et de produits de décoration	181 003	31/12/2019
Zolpan	Commerce de gros d'appareils sanitaires et de produits de décoration	95 591	31/12/2019
In'Li Aura	Location de logements	57 085	31/12/2019
Ametis Rhone Alpes Auvergne	Promotion immobilière de logements	40 667	30/11/2019
Cn'Air	Production d'électricité	33 401	31/12/2019
Hôtel Lyon Métropole	Hôtels et hébergement similaire	10 472	31/12/2019

Source : Bureau van Dijk-Diane



## CRÉATION D'ENTREPRISES

# Des créations d'entreprise en hausse sur 5 ans

## Définitions

### Création d'entreprise

La notion de création d'entreprise s'appuie sur un concept harmonisé au niveau européen pour faciliter les comparaisons. Elle correspond à l'un des 3 cas suivants :

- création de nouveaux moyens de production,
- reprise par l'entrepreneur d'une activité après une interruption de plus d'un an,
- reprise par une entreprise nouvelle de tout ou partie des activités et moyens de production d'une autre entreprise lorsqu'il n'y a pas continuité de l'entreprise reprise.

Dans le cas des micro-entrepreneurs (ex auto-entrepreneurs), l'Insee ne peut dénombrer des créations au sens du concept européen. Il y a immatriculation dans le répertoire des entreprises et des établissements (REE-Sirene), mais on ne sait pas si y aura ou pas un début d'activité.

Certaines immatriculations se traduisent par une vraie création d'activité, d'autres par un démarrage différé, voire jamais réalisé

### Taux de création ou taux de renouvellement

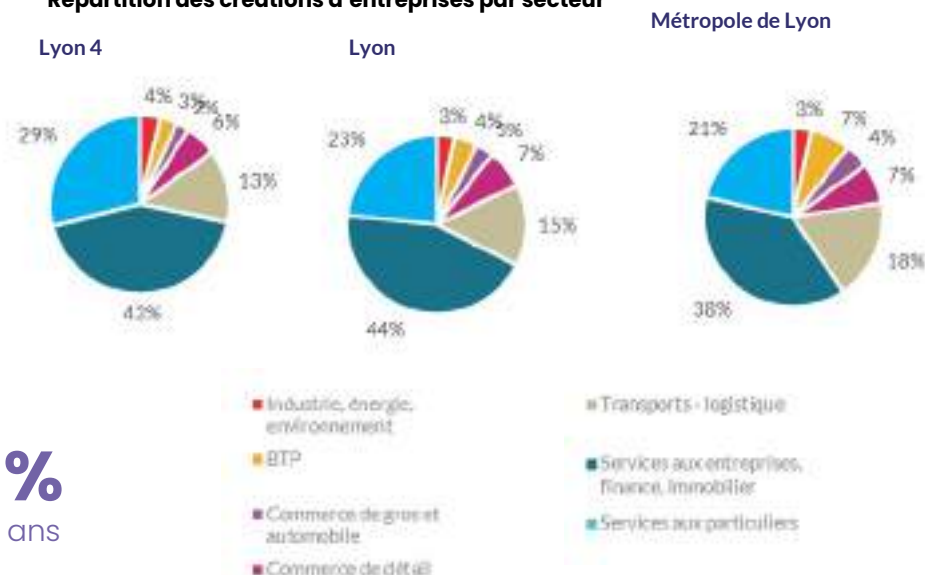
Rapport du nombre de créations d'entreprises d'une année au stock d'entreprises au 1<sup>er</sup> janvier de cette même année. Il exprime le degré de renouvellement du tissu productif.

- En 2020, Lyon 4<sup>e</sup> a enregistré 794 créations d'entreprise, soit un taux de création de près de 20 %, similaire à celui de la moyenne métropolitaine.
- On constate une stabilité des créations d'entreprise entre 2019 et 2020 (+ 0 %), dans un contexte de crise sanitaire. La tendance à moyen terme reste positive : +61 % de créations d'entreprise entre 2015 et 2020.
- La part d'entreprises artisanales dans les créations d'entreprises est légèrement plus faible à Lyon 4<sup>e</sup> (12 %) que dans la métropole (18 %).

### Caractéristiques des créations d'entreprises en 2020

	Lyon 4 <sup>e</sup>	Lyon	Métropole de Lyon
Nombre de créations	794	13 101	28 918
Taux de création	19%	20%	20%
% d'entreprises individuelles	80%	76%	76%
Part d'entreprises artisanales	12%	13%	18%
Part de créations avec salariés	1%	2%	2%
Evolution 2019-2020	0%	-5%	-2%
Evolution 2015-2020	+61%	+79%	+88%

### Répartition des créations d'entreprises par secteur



**794**  
créations  
d'entreprises

**19%**  
taux de création

**+61%**  
en cinq ans



## ÉCONOMIE SOCIALE

# Action sociale, arts et spectacles fondent l'économie sociale

## Définitions

Le périmètre de l'économie sociale (ES) a été défini à partir de catégories juridiques. L'économie sociale est constituée de quatre grandes familles : les coopératives, les mutuelles, les associations et les fondations.

Les établissements comptabilisés sont ceux qui ont employé au moins un salarié dans l'année et qui sont actifs en fin d'année.

La diffusion des données d'emploi issues de Flores est soumise au secret statistique. Les données concernées sont notées « nc » dans le tableau ci-contre.

# 1 000

emplois salariés dans l'économie sociale

# 9%

de l'ensemble des emplois salariés

# 520

établissements

# 91%

des emplois de l'économie sociale dans les associations

# 73%

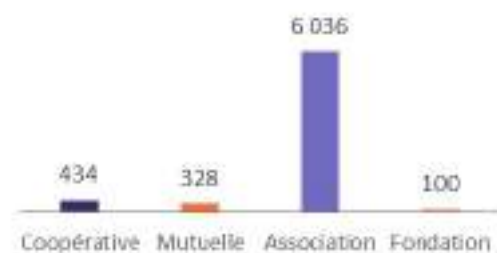
de salariées femmes

- 1 000 emplois salariés dans l'économie sociale en 2017, dont plus de 400 dans l'action sociale et 155 dans les arts et spectacles.
- La part de l'économie sociale se situe dans la moyenne basse de la métropole : 9 % des emplois (contre 12 % dans Lyon). L'économie sociale est particulièrement importante pour le secteur des arts et spectacles (83 %).
- A l'image de la tendance métropolitaine, l'économie sociale salariée une grande majorité de femmes : près de 3 salariées sur 4.

## Emploi salarié de l'économie sociale par secteur d'activité au 31-12-2017

	Emploi de l'ES	Part de l'ES dans l'emploi	Lyon	Métropole de Lyon
Industrie, énergie, environnement	nc	nc	nc	0%
Construction	0	nc	nc	1%
Commerce	0	0%	0%	0%
Transports	0	nc	0%	nc
Hébergement et restauration	nc	nc	2%	2%
Activités financières et d'assurance	54	24%	24%	27%
Dont Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	0	0%	1%	1%
Dont Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	nc	nc	21%	27%
Dont Assurance	nc	nc	51%	53%
Information et communication, activités immobilières, soutien aux entreprises	73	5%	3%	3%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	633	11%	19%	20%
Dont action sociale	403	39%	59%	63%
Dont enseignement	nc	nc	29%	24%
Dont santé humaine	nc	nc	19%	14%
Autres services	235	41%	55%	52%
Dont arts, spectacles et activités récréatives	155	83%	nc	61%
<b>Total</b>	<b>1 003</b>	<b>9%</b>	<b>12%</b>	<b>10%</b>

## Nombre d'établissements par famille





OFFRE COMMERCIALE

# Une riche offre de commerces traditionnels

## Définitions

Le plancher commercial correspond au total des surfaces de vente des commerces alimentaires et non-alimentaires (hors automobiles) ayant une surface de vente de plus de 1000 m<sup>2</sup>.

La densité commerciale est calculée sur la base de ce plancher commercial.

- Avec près de 1 100 établissements, le 4<sup>e</sup> arrondissement concentre 6 % des commerces et services de Lyon. L'offre sédentaire est complétée par 9 marchés hebdomadaires.
- L'offre commerciale du 4<sup>e</sup> arrondissement se caractérise par une dominante de commerces et services de proximité.
- L'offre en moyennes et grandes surfaces est très limitée : Monoprix et Intersport sont les seuls commerces de plus de 1 000 m<sup>2</sup> de l'arrondissement.
- L'arrondissement compte un seul pôle commercial : **Lyon Croix-Rousse**, qui réalise un chiffre d'affaires estimé de 196 M€, dont 65 % en alimentaire.

# 1 099

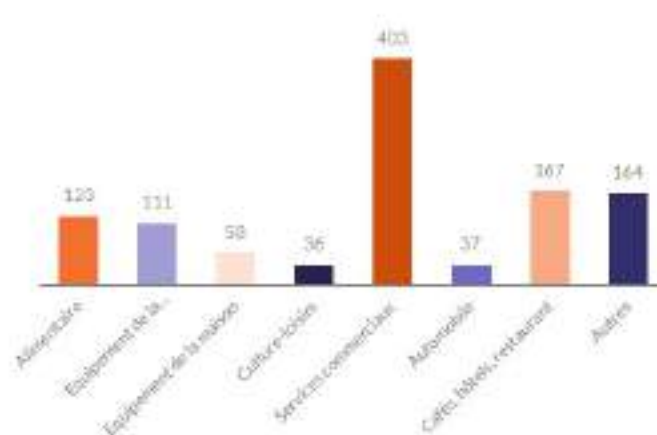
établissements de commerce et services

**9** marchés hebdomadaires

**3** drives

**2** moyennes et grandes surfaces > 1000 m<sup>2</sup> de vente

Nombre d'établissements du commerce et des services en 2018



Plancher commercial par secteur en 2019 (surface de vente > 1 000 m<sup>2</sup>)



Un plancher commercial de surfaces > 1000 m<sup>2</sup> de vente

# 4 345 m<sup>2</sup>

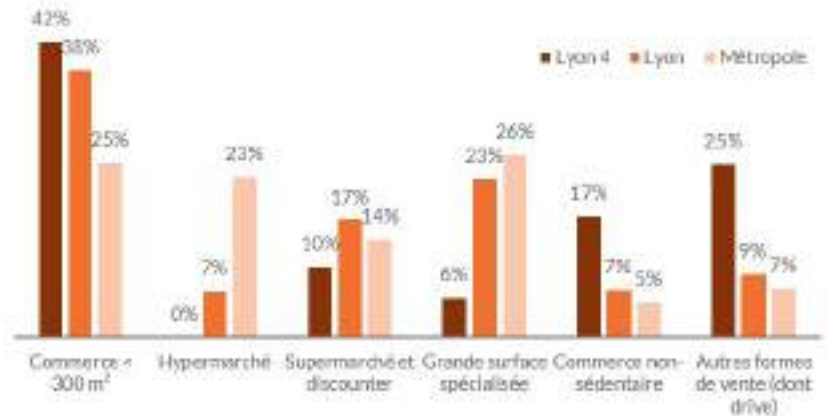
Une densité commerciale de **121 m<sup>2</sup>** pour 1000 habitants (273 à Lyon)

**Définitions**

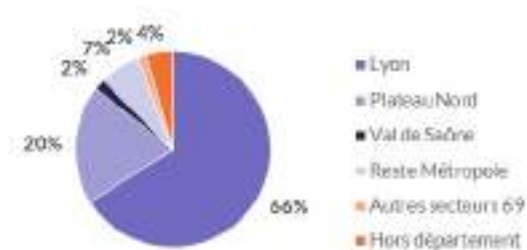
Le chiffre d'affaires est reconstitué à partir des dépenses des ménages sur les produits de consommation courante (alimentaire et non-alimentaire, hors automobile, restauration et services).

- En 2017 le chiffre d'affaires des commerces de Lyon 4<sup>e</sup> (hors restauration et services) atteint 184 millions d'euros.
- Les commerces de moins de 300 m<sup>2</sup> réalisent 42% du chiffre d'affaires local, ce qui représente 17 points de plus que la moyenne métropolitaine.
- L'attractivité des marchés de la Croix-Rousse se traduit par le poids nettement supérieur des commerces non-sédentaires dans la décomposition du chiffre d'affaires par forme de vente (17 % soit 12 points de plus que la moyenne métropolitaine).
- Près des deux tiers du chiffre d'affaires non-alimentaire est réalisé par des habitants de la ville de Lyon et 20 % par les ménages du Plateau Nord.

**Chiffre d'affaires par forme de vente (2017)**



**Origine du chiffre d'affaires non-alimentaire (2017)**



**184 M€**  
de chiffre d'affaires (+9% entre 2012 et 2017)

Sources : Enquêtes comportement d'achat des ménages 2017 et 2012 (enquêtes historiques) - CCI de Lyon Saint-Etienne Roanne

## PRATIQUES DE CONSOMMATION

# Des pratiques orientées vers les petits commerces et les marchés

Cette page a été réalisée grâce à la contribution de la CCI Lyon Métropole Saint-Étienne Roanne



## Définitions

L'évasion correspond à la part des dépenses des produits de consommation courante des ménages résidents effectuée en dehors du territoire.

Les commerces de proximité correspondent aux magasins de moins de 300 m<sup>2</sup> de vente.

La vente à distance comprend les achats en ligne (e-commerce et drives) et par correspondance.

**12,1%**  
des dépenses alimentaires réalisées dans les halles et marchés (-3,2 points depuis 2012)

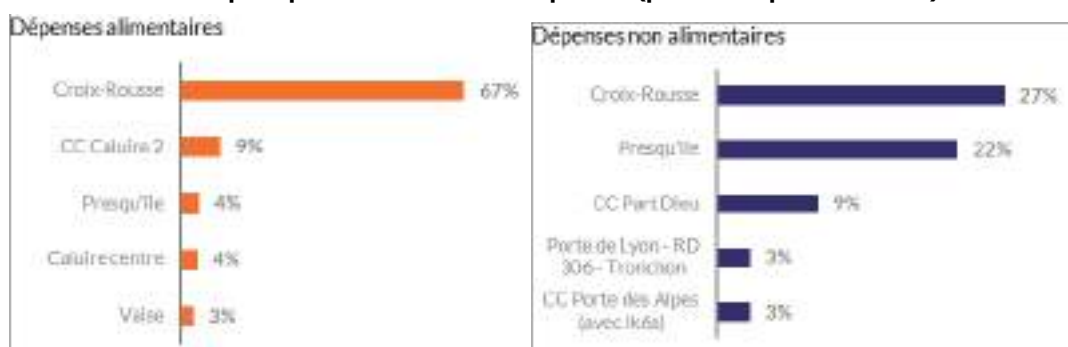
**23,2%**  
des dépenses alimentaires réalisées dans les commerces de proximité (-0,2 point depuis 2012)

**39,1%**  
des dépenses non alimentaires réalisées dans les commerces de proximité (+3,7 points depuis 2012)

**9,2%**  
des dépenses non alimentaires réalisées à distance (+3,1 points depuis 2012)

- Les dépenses des ménages de Lyon 4<sup>e</sup> réalisées sur l'arrondissement ont augmenté de 4 points entre 2012 et 2017 pour atteindre **46 %**.
- L'évasion alimentaire diminue de 3,5 points pour atteindre **34 %** en 2017.
- L'évasion non-alimentaire reste élevée, elle passe de 76 % à **74 %** en 5 ans. Les principaux pôles extérieurs fréquentés sont la Presqu'île et le centre commercial Part-Dieu. Internet capte près de 9% des dépenses non-alimentaires.
- La propension à consommer dans les marchés est plus forte que dans le reste de Lyon et la métropole (12 % contre 10 % à Lyon et 9 % sur la métropole). Cette part est néanmoins en recul (-3,2 points entre 2012 et 2017).
- De même, les pratiques d'achat sont davantage orientées vers les commerces de proximité, notamment en non-alimentaire où la part des dépenses dans les commerces de moins de 300 m<sup>2</sup> atteint 39 % contre 33 % à Lyon et 30 % sur la métropole). Cette tendance se renforce en 5 ans (+3,7 points).

## Principaux pôles commerciaux fréquentés (part des dépenses en 2017)



## Poids de la vente à distance en 2017 et évolution depuis 2012

	2017	Evolution 2012-2017
Tous produits	7,3%	+ 3,5 points
Alimentaire	5,4%	+ 4,3 points
Équipement de la personne	4,4%	+ 0,7 point
Mobilier, électroménager et décoration	13,2%	+ 3,7 points
Bricolage, jardinage	4,5%	+ 3,4 points
Culture-Loisirs	17%	+ 7,2 points

Les pratiques d'achats évoluent fortement depuis 2017 et se caractérisent par :

- l'essor du **e-commerce** et des services associés
- l'attrait plus marqué des **magasins de proximité**
- une **consommation plus responsable**
- la recherche d'une **offre différenciée et de services**

En favorisant une consommation « sans contact » et en limitant les déplacements, la crise sanitaire accélère les tendances à l'œuvre.

CONSTRUCTION DE LOCAUX

# Les bureaux dominant la construction de locaux

**Définitions**

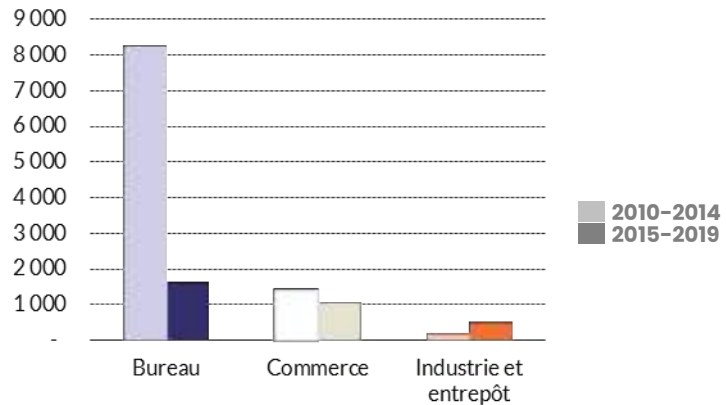
La construction de locaux neufs correspond aux mètres carrés des bâtiments faisant l'objet d'une autorisation de construction via l'instruction des permis de construire en date de prise en compte. Les locaux artisanaux sont intégrés aux locaux industriels et entrepôts.

- A Lyon 4<sup>e</sup>, 76 % des surfaces autorisées (dans les permis de construire) en dix ans ont été des bureaux. C'est bien plus que la moyenne métropolitaine (53 %).
- Les surfaces autorisées de locaux industriels et d'entrepôt représentent une faible part du total (5 % contre 33 % dans la métropole).
- Au total, 13 100 m<sup>2</sup> ont été autorisés, dont une grande majorité entre 2010 et 2014.

**Part de Lyon 4<sup>e</sup> dans Lyon entre 2010 et 2019**



**Locaux autorisés entre 2010 et 2019 (en m<sup>2</sup>)**



**13 100 m<sup>2</sup>**  
de locaux autorisés entre 2010 et 2019

**Locaux autorisés entre 2010 et 2019 (en m<sup>2</sup> arrondis)**

Territoire	Bureau	Commerce	Industrie et entrepôt
Lyon 4 <sup>e</sup>	9 900	2 500	700
Lyon	1 057 900	195 700	77 500
Métropole de Lyon	2 324 000	658 000	1 441 000





IMMOBILIER D'ENTREPRISES

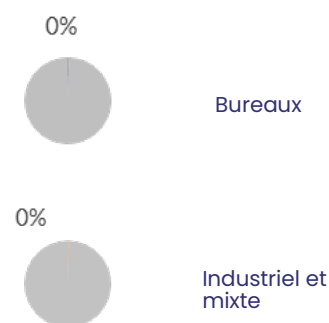
# Un parc immobilier d'entreprise limité, constitué de bureaux de petite surface

## Définitions

Le parc immobilier d'entreprise correspond aux mètres carrés de surface utile des bâtiments à vocation économique recensés par le Cecim. Les commerces sont exclus de ce recensement.

La demande placée correspond aux transactions réalisées au sein des ces bâtiments..

**Part de la demande placée annuelle moyenne 2016-2020 de Lyon 4<sup>e</sup> dans celle de Lyon**

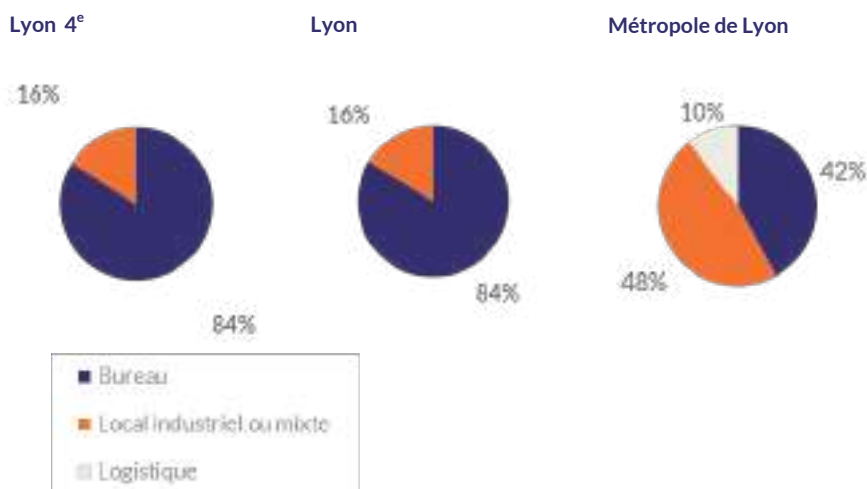


Pas de transaction de local logistique

Source : CecimObs, Observatoire de l'immobilier d'entreprises

- Le parc immobilier d'entreprise du 4<sup>e</sup> arrondissement est restreint avec seulement 47 800 m<sup>2</sup> ; il est majoritairement constitué de bureaux (84 % contre 42 % dans la métropole).
- Le poids fort du bureau se ressent aussi dans la demande placée puisqu'il concerne l'ensemble des transactions entre 2016 et 2020. Cela représente 720 m<sup>2</sup>.
- Le marché immobilier se caractérise par de petites surfaces (135 m<sup>2</sup> à la location et 160 m<sup>2</sup> à la vente) et l'absence de locaux neufs.

**Le parc immobilier d'entreprises au 1er janvier 2021 (hors commerce)**  
(Répartition de la surface utile selon le type de bien)



## Demande placée 2016-2020

	Bureau	Nombre de transactions	Prix/m <sup>2</sup>	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Location	ancien	7	170 €	135
Vente	ancien	14	2 677 €	159

Pas de transaction de local logistique, industriel

## 47 800 m<sup>2</sup>

de parc immobilier d'entreprise en 2021

## 720 m<sup>2</sup>

de transactions de bureaux en moyenne par an entre 2016 et 2020

## ARTISANAT

# Comme Lyon, l'arrondissement est moins doté en artisans que la métropole

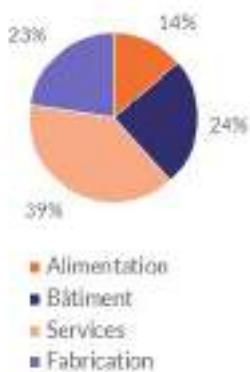
Cette page a été réalisée grâce à la contribution de la CMA du Rhône



## Définitions

Le taux d'entreprise artisanal est obtenu en divisant le nombre d'entreprises artisanales par le nombre d'entreprises du territoire.

Le taux de pérennité ou taux de survie des entreprises à 3 ans est la proportion d'entreprises créées (y compris reprises) une année donnée qui ont atteint leur 3ème anniversaire.



## 613

entreprises artisanales

## +28%

en trois ans

## 43%

des entreprises ont moins de 3 ans

## 74%

des entreprises créées il y a 3 ans sont toujours en activité

## 35%

des chefs d'entreprises sont des femmes

## 21%

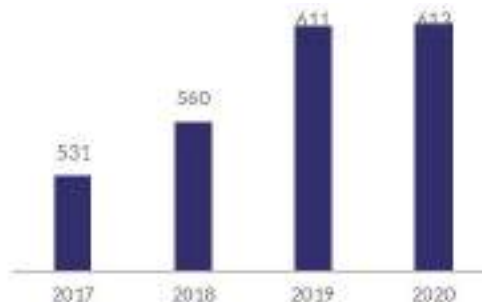
des chefs d'entreprises ont plus de 55 ans

- Peu d'entreprises artisanales : 613, soit 19 % des entreprises croix-roussiennes.
- Une progression importante (+ 15 %) du nombre d'entreprises, toutefois proportionnellement bien moindre que celle constatée dans l'ensemble à Lyon (+ 28 %), et ralentie par la crise sanitaire (+ 2 entreprises entre 2019 et 2020)
- Une majorité d'activités de services artisanaux (39 %) mais le bâtiment et la fabrication représentent une entreprise sur deux.
- Le taux de survie des entreprises artisanales à 74 % est très bon et la part des entrepreneuses, 35 % est importante comparée à la moyenne métropolitaine.

### Caractéristiques des entreprises artisanales en 2020

	Lyon 4	Lyon	Métropole de Lyon
Nombre d'entreprises artisanales	613	9 232	28 973
Evolution 2017-2020	+15%	+28%	+32%
Taux d'entreprise artisanale	19%	19%	28%
Part des entreprises individuelles	60%	57%	57%
dont micro-entreprises	46%	45%	45%
Part des sociétés (SARL, EURL, SAS, SASU)	40%	43%	43%

### Evolution du nombre d'entreprises 2017-2020



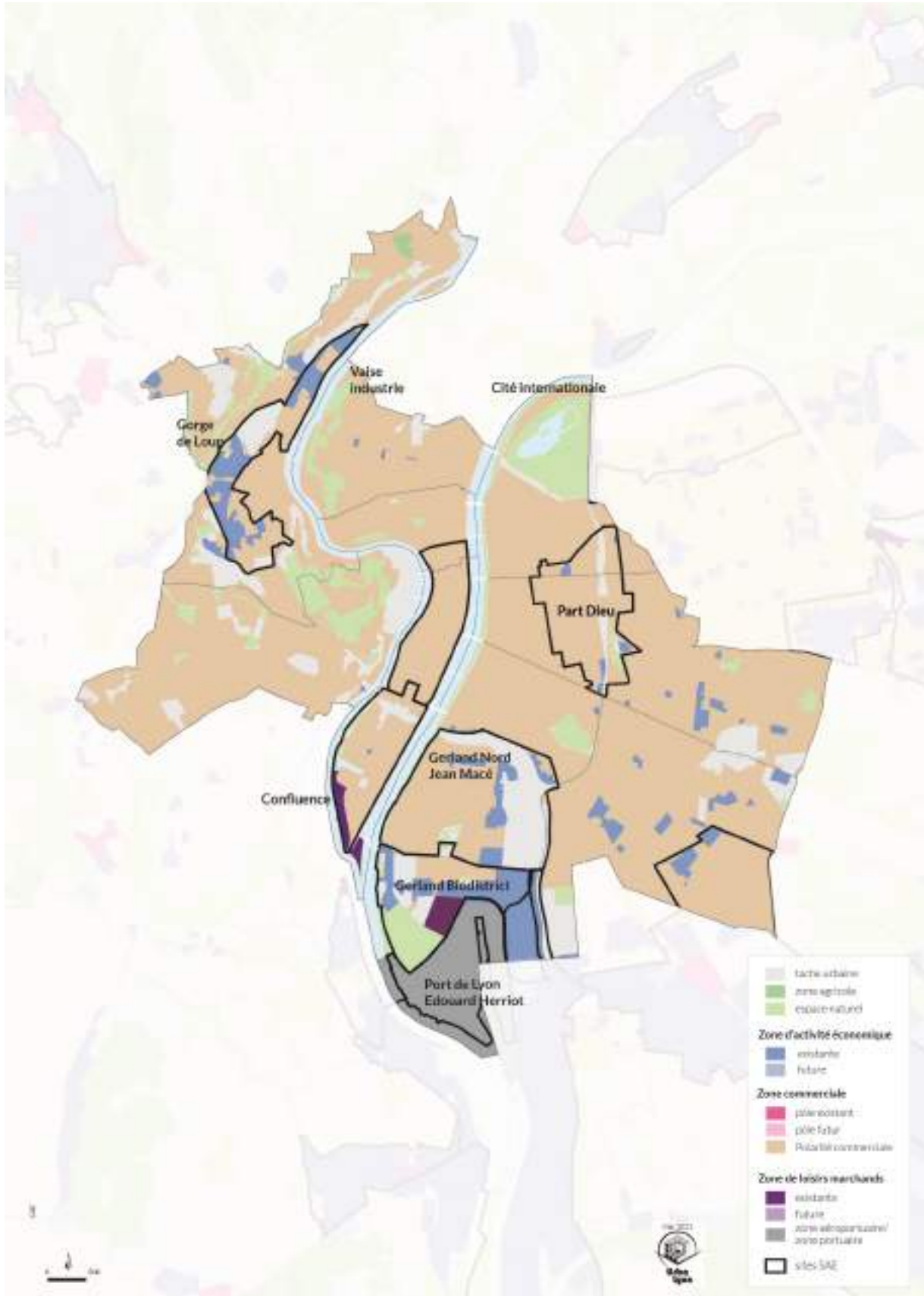
### Evolution du nombre d'immatriculations et de radiations 2018-2020

	2018	2019	2020
Immatriculations	72	94	84
Radiations	52	51	47



SITES D'ACTIVITÉ

# Sites économiques selon le PLU-H



Source : PLU-H de la métropole de Lyon 2019





►

# Premiers effets de la crise sur l'emploi et le marché du travail



## EMPLOI

# Le commerce de détail et la construction résistent

Cette page a été réalisée grâce à la contribution de l'Urssaf Rhône-Alpes



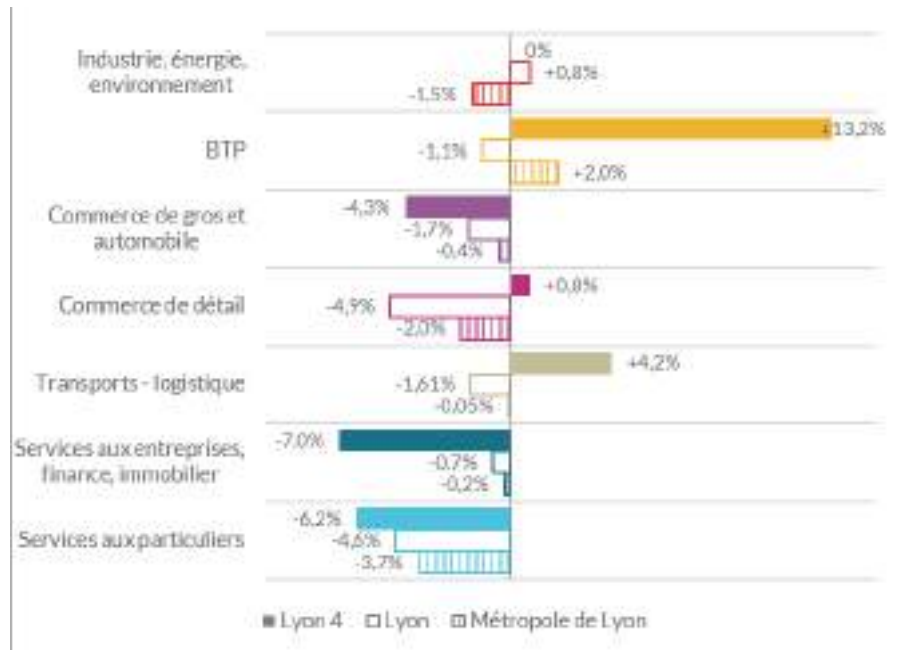
### Définitions

Les données fournies par l'Urssaf concernent les emplois salariés de l'ensemble des cotisants du secteur concurrentiel, hors intérim. Elles n'incluent pas les emplois des administrations publiques, de l'éducation et de la santé non marchandes, les salariés à domicile des ménages et les entreprises relevant de la Mutualité sociale agricole.

Les données sont brutes.

- Baisse globale de 4 % des emplois salariés privés de Lyon 4<sup>e</sup> entre le 4<sup>e</sup> trimestre 2019 et le 4<sup>e</sup> trimestre 2020 (contre -2,1 % en moyenne à Lyon).
- Bien que peu présente dans le territoire, l'industrie résiste à la crise ; c'est aussi le cas du commerce de détail, beaucoup plus développé dans l'arrondissement, qui progresse de +0,8 %, dans un contexte de baisse métropolitaine (-2 %).
- Le BTP et les transports-logistique affichent de fortes progressions (+13,2 % et +4,2 %) dans un contexte de repli à Lyon (-1,1 % et -1,6 %).
- Ce sont les effectifs des services aux entreprises, des services aux particuliers et du commerce de gros qui souffrent le plus de la crise sanitaire (respectivement -7 %, -6,2 % et -4,3 % sur douze mois), avec des effectifs qui chutent plus lourdement que la moyenne métropolitaine.

### Évolution de l'emploi salarié privé en 2020 (hors intérim)



Source : Urssaf T4 2019-T4 2020

## -4%

évolution de l'emploi salarié privé en 2020

DEMANDEURS D'EMPLOI

# Lyon 4<sup>e</sup>, moins touché par la hausse de la demande d'emplois

Cette page a été réalisée grâce à la contribution de Pôle emploi



## Définitions

Les demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) sont les personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Pôle emploi définit cinq catégories de demandeurs d'emploi dont les :

- catégories A : demandeurs d'emploi sans emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi,

- catégories B et C : demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (i.e. de 78 heures ou moins au cours du mois pour les cat. B) ou longue (plus de 78 heures au cours du mois pour les cat. C),

**Demandeur d'emploi de longue durée** : personne inscrite à Pôle emploi depuis un an et plus

**Demandeur d'emploi de très longue durée** : personne inscrite à Pôle emploi depuis deux ans et plus

**BRSA** : demandeurs d'emploi en fin de mois ayant des droits ouverts au RSA

# 3 540

DEFM de catégories ABC

# +0,7%

en un an

- Lyon 4<sup>e</sup> compte 3 540 demandeurs d'emplois en catégories A, B et C fin 2020, en augmentation légère depuis un an, très inférieure à celle enregistrée en moyenne dans la métropole (+ 6,7 %).
- 61 % des demandeurs d'emploi sont sans activité (catégorie A) ; leur nombre est en hausse de 9 % sur un an (contre + 14 % à Lyon).
- Les jeunes (+16 %), jusqu'alors moins touchés par le chômage (9 % des demandeurs d'emplois) et les bénéficiaires du RSA (+11 %) sont les plus touchés par la crise sanitaire.

## Caractéristiques des demandeurs d'emploi en décembre 2020 et évolution annuelle

	Profils des demandeurs d'emploi en décembre 2020			Evolution sur un an 2019/2020		
	Lyon 4	Lyon	Métropole de Lyon	Lyon 4	Lyon	Métropole de Lyon
<b>Nombre de DEFM catégorie ABC</b>	3 540	51 560	134 670	+0,7%	+7,9%	+6,7%
Catégories A	61%	64%	64%	+9%	+14%	+11%
Femmes	52%	49%	49%	+1%	+6%	+6%
Moins de 25 ans	9%	12%	13%	+16%	+18%	+13%
50 ans et plus	24%	20%	22%	+3%	+7%	+6%
Bénéficiaires du RSA	15%	19%	20%	+11%	+21%	+18%
Longue durée (1 an et plus)	53%	46%	47%	+6%	+14%	+14%
Très longue durée (2 ans et +)	33%	25%	25%	+4%	+10%	+11%

## Évolution du nombre de demandeurs d'emploi entre 2017 et 2020 par profil





DEMANDEURS D'EMPLOI ÉLOIGNÉS DU MARCHÉ DU TRAVAIL

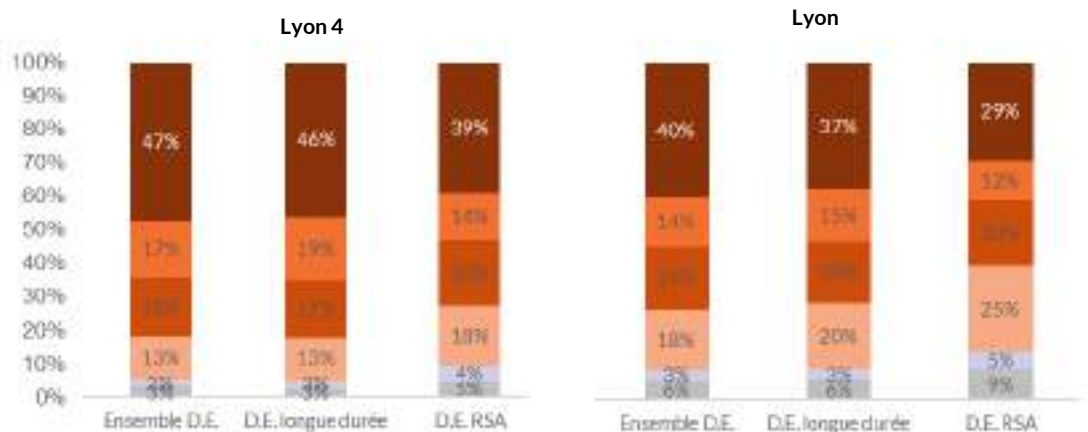
# Des demandeurs d'emploi au haut niveau de diplôme

## Définitions

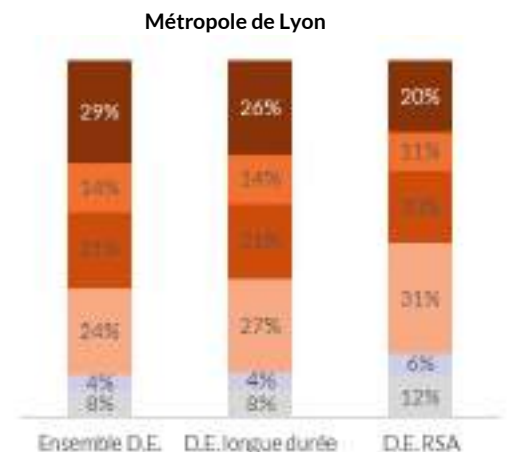
D.E. : demandeurs d'emploi en fin de mois de catégorie A, B ou C

- Les demandeurs d'emplois de Lyon 4<sup>e</sup> ont des niveaux de formation globalement plus élevés que la moyenne à Lyon et dans la métropole
- Près de deux demandeurs d'emploi sur trois (64 %) ont des diplômes supérieurs ou égaux à bac+2, contre 43 % en moyenne dans la métropole.
- Les demandeurs d'emploi au RSA sont beaucoup plus diplômés dans l'arrondissement que dans le reste de la métropole et à Lyon (53 % de bac +2 et plus contre respectivement 31 % et 41 %). Néanmoins, ils restent moins diplômés que la moyenne métropolitaine des demandeurs d'emploi, et ont plus souvent un niveau CAP/BEP ou lycée.

## Niveau de formation des demandeurs d'emploi fin 2020



- Diplôme supérieur à Bac +2
- Bac + 2
- Terminale (avec ou sans Bac)
- CAP / BEP, 3<sup>ème</sup>, 1<sup>ère</sup>
- Niveau 3<sup>ème</sup> ou 1<sup>ère</sup> année CAP/BEP
- Niveau 4<sup>ème</sup>



# 82 %

des demandeurs d'emploi ont au moins le niveau Terminale  
Ils sont 73% à Lyon et 64% dans la Métropole de Lyon

ADÉQUATION OFFRE ET DEMANDE D'EMPLOI

# Une atypique hausse du nombre d'offres d'emplois, liée à la construction

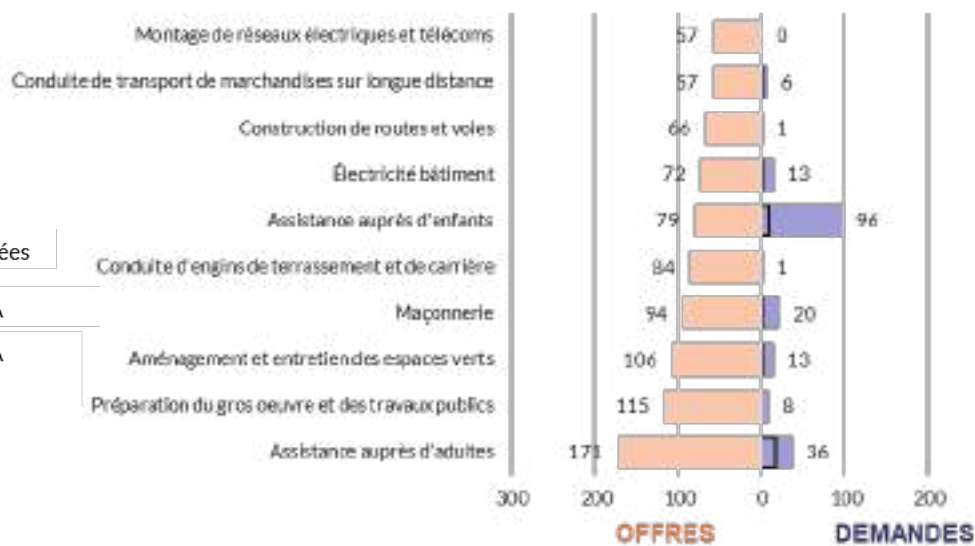
## Définitions

attention : l'observation des déséquilibres entre offres et demandes d'emploi sur un bassin de vie n'est qu'indicative car les demandeurs d'emploi cherchent également un emploi au-delà des frontières de leur territoire de vie de même que les employeurs cherchent à recruter quel que soit le lieu de résidence des candidats. De plus, il est important de rappeler que Pôle emploi ne capte pas l'intégralité des offres d'emploi. Enfin les offres recensées transmises par un établissement du territoire peuvent correspondre à un lieu de travail situé en dehors. C'est parfois le cas dans les métiers d'assistance auprès d'enfants, d'adultes, des services domestiques, etc.

- Offres d'emploi enregistrées
- Demandes d'emploi cat. A
- Demandes d'emploi cat. A bénéficiaires du RSA

- Hausse globale des offres d'emploi de 32 % pendant la crise (entre 2019 et 2020) dans un contexte de baisse à l'échelle de Lyon (- 30 %).
- Dans un seul des métiers les plus pourvoyeurs d'emploi on retrouve plus de demandeurs d'emplois que d'offres d'emploi : l'assistance auprès d'enfants.
- A l'inverse, la majorité des métiers en fort recrutement, dont la plupart relèvent du secteur de la construction, dispose de peu de demandes d'emplois pour les pourvoir : l'assistance auprès d'adultes, la préparation du gros œuvre et la maçonnerie, la conduite d'engins de terrassement, l'entretien des espaces verts.

## Les dix premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi et les volumes de demandes correspondants



## + 32 %

d'offres d'emploi collectées entre 2019 et 2020

## + fortes baisses

-Vente en gros de matériel et équipement  
-Installation et maintenance télécoms et courants faibles  
-Relation technico-commerciale  
-Mise en rayon libre  
-service  
-Vente en alimentation

### Les 5 premiers métiers pourvoyeurs d'offres d'emploi

(570 offres soit 30 % du total des offres)

Assistance auprès d'adultes  
Préparation du gros œuvre et des travaux publics  
Aménagement et entretien des espaces verts  
Maçonnerie  
Conduite d'engins de terrassement et de carrière

### Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi

(370 demandes soit 12 % du total des demandes)

Assistance auprès d'enfants  
Vente en habillement et accessoires de la personne  
Service en restauration  
Communication  
Personnel de cuisine

### Les 5 premiers métiers ciblés par les demandes d'emploi des bénéficiaires du RSA (BRSA)

(70 demandes soit 16 % du total des demandes des BRSA)

Assistance auprès d'adultes  
Nettoyage de locaux  
Vente en habillement et accessoires de la personne  
Mise en rayon libre-service  
Communication



OFFRES D'EMPLOI

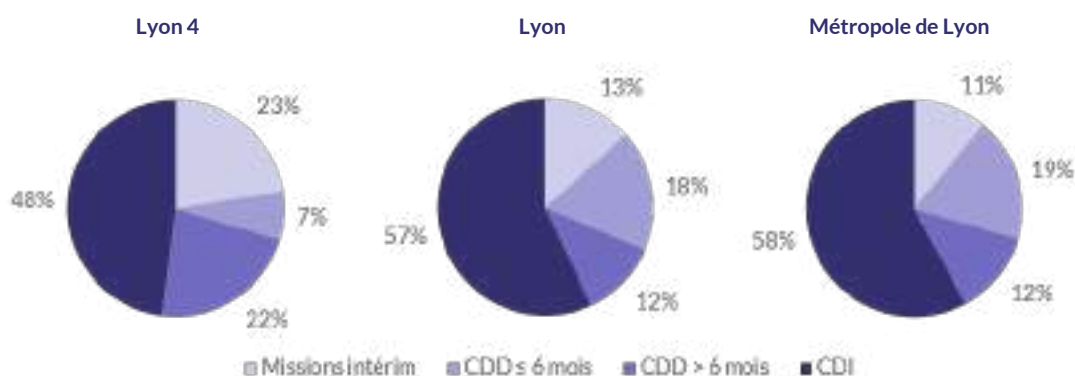
# Des offres d'emplois plus précaires, sur des temps plus courts

- Seules 48 % des offres d'emploi étaient en CDI en 2019 à Lyon 4<sup>e</sup>.
- Dans leur grande majorité (78 %) les offres proposent un temps de travail de 32 heures ou plus, c'est moins que la moyenne à Lyon ou dans la métropole.
- En revanche, les temps de travail proches du mi-temps (9h à 19h) sont surreprésentés dans l'arrondissement par rapport à la moyenne (18 % contre 10 %).
- L'arrondissement se caractérise aussi par une grande part d'offres en intérim et en CDD long (23 % et 22 %) par rapport à la moyenne métropolitaine.

**Répartition des offres d'emploi selon la durée hebdomadaire de travail proposée (janvier à décembre 2020)**



**Répartition des offres d'emploi selon la nature du contrat de travail (janvier à décembre 2020)**



Source : Pôle emploi - Offres et demandes d'emploi enregistrées sur l'année 2020







**Nous remercions**

l'Insee Auvergne-Rhône-Alpes,  
l'Urssaf Rhône-Alpes,  
Pôle emploi,  
la CCI Lyon Métropole Saint-Étienne Roanne  
la CMA Lyon-Rhône

Directeur de publication : Damien Caudron  
Réfèrent : Sonia Martineau - [s.martineau@urbalyon.org](mailto:s.martineau@urbalyon.org)  
Ce rapport résulte d'un travail associant les métiers  
et compétences de l'ensemble du personnel de l'Agence d'urbanisme



Agence d'Urbanisme de l'aire  
métropolitaine lyonnaise

Tour Part-Dieu, 23<sup>e</sup> étage  
129 rue Servient  
69326 Lyon Cedex 3  
Tél. : +33(0)4 81 92 33 00  
[www.urbalyon.org](http://www.urbalyon.org)

La réalisation de ce rapport a été permise par la mutualisation  
des moyens engagés par les membres de l'Agence d'urbanisme